



ranka herljević <rankah@gmail.com>

SM iza I.B.Nekretnine d.o.o.-poziv na iseljenje i predaju ključa

Broj poruka: 2

ranka herljević <rankah@gmail.com>
Prima: blankic13@gmail.com


22. studenoga 2024. u 21:28


Poštovana,

u prilogu se dostavlja predmetni poziv.

S poštovanjem,
Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

Broj priloga: 2

 **IB NEKretnine-B.Geić-poziv na predaju ključa.pdf**
193K

 **PotvrdaPravomocnosti (1).pdf**
165K

P 79/24

ranka herljević <rankah@gmail.com>
Prima: daniela.korlevic@tsri.pravosudje.hr
Cc: Aleksandra Čičin Karlov <aleksandra.cicin-karlov@veralts.hr>

4. prosinca 2024. u 09:34


Poštovana,

dostavlja se na znanje, kako slijedi:


- poziv stečajnog upravitelja od 22.11.2024. stanaru Blanki Geić, Kastav, Rubeši 10/E, na predaju ključeva i izmještanje stvari iz stana br.2 , upućen putem e-maila od 22.11.2024.
- odgovor stanara Blanke Geić od 03.12.2024.zaprimljen putem e-maila od 03.12.2024.
- dopis-obavijest prema B2 Kapital d.o.o.

Lp,
Stečajni upravitelj
Ranka Herljević
[Citirani tekst je skriven]

Broj priloga: 4

 **IB NEKretnine-B.Geić-poziv na predaju ključa.pdf**
193K

 **PotvrdaPravomocnosti (1).pdf**
165K

 **0590_001.pdf**
95K

 **B2Kapital - obavijest stan2 Rubeši 10E.pdf**
189K

IP 79/24

Stečajna masa iza I. B. Nekretnine d.o.o.
IBAN: HR 4723800061160004567 Istarska kreditna banka Umag d.d. **OIB: 63729325670**
Soboli 10, Čavle, Tel.: **091 111 56 55**

Čavle, 04.12.2024.

B2 KAPITAL d.o.o.
Radnička cesta 41
10000 ZAGREB
OIB: 57509775367

Predmet: Rješenje o dosudi, posl.br.15 St-635/2017-214

Poštovani,

temeljem predmetnog pravomoćnog rješenja o dosudi, pozvan je korisnik stana Blanka Geić da u prozvanom roku izvrši primopredaju stana i vrati ključeve stečajnom upravitelju.

Budući korisnik stana ne želi izvršiti primopredaju stana do 03.03.2025., odnosno do 01.4.2025., predlaže se da dostavite Trgovačkom sudu u Rijeci, na posl.br. 15 St-635/2017, prijedlog za iseljenje i izpražnjenje stana.

Stečajni upravitelj:
Ranka Herljević, v.r.

Prilog:- Poziv stečajnog uprav. od 22.11.2024.
-Odgovor stanara Blanke Geić

Stečajna masa iza I.B. Nekretnine d.o.o.
OIB:63729325670
Soboli 10, Čavle

koju zastupa stečajni upravitelj
Ranka Herljević
mob.: 091 1115655
e-mail: rankah@gmail.com

Čavle, 22.studen 2024.

Blanka Geić

Rubeši 10E
51 215 Kastav

Predmet: Poziv na izmještanje stvari i predaju ključa

Poštovana,

ovime se pozivate na izmještanje svih stvari iz stana br.2 u prizemlju zgrade na adresi Kastav, Rubeši 10 E i predaju pripadajućih ključeva stečajnom upravitelju.

Na temelju Zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-127 od 22.travnja 2024., Financijska agencija je provela elektroničku javnu dražbu, te je nakon provedene dražbe nekretnina dosuđena kupcu trgovačkom društvu B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41.

Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-214, od 17.rujna 2024. postalo je pravomoćno 22.10.2024.

Izmještanje svih stvari iz stana i predaju ključa izvršiti najkasnije do 03. prosinca 2024 god.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Ranka Herljević, v.r.



ranka herljević <rankah@gmail.com>

UP 60/23

(bez naslova)

Blanka Blankić <blankic13@gmail.com>

3. prosinca 2024. u 15:21


Prima: rankah@gmail.com

Poštovana,

U prilogu vam dostavljam dokument sastavljen od strane odvjetnika gost. Igra Petrića s kojim imam ugovor o najmu stana i uredno plaćam stanarinu.

S poštovanjem

Blanka Geić.



2024-12-03_031562.jpg
84K

BLANKA GEIĆ
RUBEŠI 10 E
51215 KASTAV

Stečajna masa iza I.B. Nekretnine d.o.o.
n/p Ranka Herljević

Kastav, 03.12.2024. godine.

Poštovana,

Vezano za Vaš dopis od 22. studenog 2024 godine, ovim putem Vas obavještavam da predmetni stan koristimo temeljem Ugovora o najmu stana sa Igor Petrić, Kastav. Temeljem istog Ugovora imamo otkazni rok od 90 dana koji namjeravamo i iskoristiti te smo spremni vratiti stan slobodan od osoba i stvari sa danom 03.03.2025 godine.

Takoder želim istaknuti da u stanu živim sa svojim sinom, njegovom suprugom i maloljetnim dijetetom te se pozivajući na zakon o ukidanju deložacija u zimskom periodu od 01. studenog do 01. travnja (Članak. 46 stavak 3) i nisam u mogućnosti iseliti prije navedenog roka.

Sa poštovanjem,

Blanka Geić

Blanka Geić



ranka herljević <rankah@gmail.com>

1P73p4

SM iza I.B.Nekretnine d.o.o.- poziv za Zlatan Tomić

1 poruka

ranka herljević <rankah@gmail.com>
Prima: trobonjaca.odvjetnik@ri.t-com.hr

22. studenoga 2024. u 20:50

Poštovana,

u prilogu se dostavlja poziv za Zlatana Tomić.

Lp,
Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

Broj priloga: 2

 **IB NEKretnine-Z. Tomić-poziv na predaju ključa.pdf**
194K

 **PotvrdaPravomocnosti.pdf**
166K

Stečajna masa iza I.B. Nekretnine d.o.o.
OIB:63729325670
Soboli 10, Čavle

koju zastupa stečajni upravitelj
Ranka Herljević
mob.: 091 1115655
e-mail: rankah@gmail.com

Čavle, 22.studenj 2024.

Odvjetnica Radijana Trobonjača

M.Tita 49
51 410 Opatija

Predmet: Poziv na izmještanje stvari i predaju ključa
za Zlatana Tomić

Poštovana,

kao punomoćnici g. Zlatana Tomića iz Švicarske, ovime se dostavlja poziv imenovanom na izmještanje svih stvari iz stana br.1 u prizemlju zgrade na adresi Kastav, Rubeši 10 E i predaju pripadajućih ključeva stečajnom upravitelju.

Na temelju Zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-127 od 22.travnja 2024., Financijska agencija je provela elektroničku javnu dražbu, te je nakon provedene dražbe nekretnina dosuđena kupcu trgovačkom društvu B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41.

Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-208, od 17.rujna 2024. postalo je pravomoćno 01.10.2024.

Izmještanje svih stvari iz stana i predaju ključa izvršiti najkasnije do 03. prosinca 2024 god.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Ranka Herljević, v.r.

17 78/24

Stečajna masa iza I.B. Nekretnine d.o.o.
OIB:63729325670
Soboli 10, Čavle

koju zastupa stečajni upravitelj
Ranka Herljević
mob.: 091 1115655
e-mail: rankah@gmail.com

Čavle, 22.studeni 2024.

Odvjetnica Radijana Trobonjača

M.Tita 49
51 410 Opatija

**Predmet: Poziv na izmještanje stvari i predaju ključa
za Zlatana Tomić**

Poštovana,

kao punomoćnici g. Zlatana Tomića iz Švicarske, ovime se dostavlja poziv imenovanom na izmještanje svih stvari iz stana br.1 u prizemlju zgrade na adresi Kastav, Rubeši 10 E i predaju pripadajućih ključeva stečajnom upravitelju.

Na temelju Zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-127 od 22.travnja 2024., Financijska agencija je provela elektroničku javnu dražbu, te je nakon provedene dražbe nekretnina dosuđena kupcu trgovačkom društvu B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41.

Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-208, od 17.rujna 2024. postalo je pravomoćno 01.10.2024.

Izmještanje svih stvari iz stana i predaju ključa izvršiti u roku od 8 dana od primitka ovog poziva.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

Stečajna masa iza
I.B. NEKRETNINE d.o.o.
ČAVLE
OIB: 63729325670

Na znanje: Zlatan Tomić
Kronmattstr. 8
Langendorf, Švicarska

17 78/24



OB: 87311810356

Potvrda o primitku

P-10m

☒ preporučene pošiljke☐ paketa☐ vrijednosne pošiljke☐ praćene pošiljke

POŠILJATELJ

RANKA HERIJEVIĆ SA SM 12A I.B.
NEKRETNOSTI D.O.O., Sobolj 5
51219 OMLE

tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ

ZLATAN TONIC
KRONMATT STRASSE 8
4513 LANGENDORF
4513 ŠVICARSKA

tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge

☐ Povratnica☐ Plus☐ PU2PU paket☐ Vrijednost _____ EUR☐ Nestandardni format☐ Plaćanje pouzecom _____ EUR☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru

Prijamni broj:

R RG 06602804 9 HR

Masa:

25g

Poštarina:

*7.10

0 01

Datum/vrijeme prijma:

26.11.24 08:45:20

3F68

51515 šilo

P

Ozn. za narudžbu: 100/2023



17 8/2025

Stečajna masa iza I.B. Nekretnine d.o.o.
OIB:63729325670
Soboli 10, Čavle

koju zastupa stečajni upravitelj
Ranka Herljević
mob.: 091 1115655
e-mail: rankah@gmail.com

Čavle, 16.siječnja 2025.

Draženka Veljačić

**Tometići 1/C
51 215 Kastav**

Predmet: Poziv na izmještanje stvari i predaju ključa

Poštovana,

ovime se pozivate na izmještanje svih stvari iz stana br.8 na drugom katu zgrade na adresi Kastav, Tometići 1/C i predaju pripadajućih ključeva stečajnom upravitelju.

Na temelju Zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-130 od 22.travnja 2024., Financijska agencija je provela elektroničku javnu dražbu, te je nakon provedene dražbe nekretnina dosuđena kupcu Đuri Tomić, Matulji, Mamići 3c. Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-210, od 17.rujna 2024. postalo je pravomoćno 10.12.2024.

Izmještanje svih stvari iz stana i predaju ključa izvršiti u roku 8 dana od primitka ovog poziva.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

Stečajna masa iza
I.B. NEKRETNINE d.o.o.
ČAVLE
OIB: 63729325670

Prilog: -preslika pravomoćnog rješenja o dosudi



OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

P-10m

- ☐ preporučene pošiljke
☐ vrijednosne pošiljke

- ☐ paketa
☐ praćene pošiljke

POŠILJATELJ

SM IBA I. B. NEKRETNOSTI D.O.O.

SOBOLI 10

51219 ČANLE

tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ

DRAŽENKA VELJAČIĆ

Tomčić 1/C

51215 KASTAV

51215

tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge

- ☒ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ EUR ☐ Nestandardni format
☐ Plaćanje pouzecom _____ EUR ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru

mni broj: R RG 06602861 9 HR

Masa:

Poštarina:

*3.25

9 01

Datum/vrijeme prijma:

16.01.25 09:15:14

3F68

51515 šila

P

Ozn. za narudžbu: 100/2023





ranka herljević <rankah@gmail.com>

P 18/25

SM iza I.B.Nekretnine d.o.o. -Poziv za predaju u posjed nekretnin

1 poruka

ranka herljević <rankah@gmail.com>


22. siječnja 2025. u 15:07

Prima: Igor Petrić <igor.petric11@gmail.com>

Poštovani,

u prilogu se dostavlja predmetni poziv.

S poštovanjem,
Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

 IB NEKretnine-I.Petrić-poziv na predaju ključa-Rubeši 10D-st.2.doc
31K

Stečajna masa iza I.B. Nekretnine d.o.o.
OIB:63729325670
Soboli 10, Čavle

koju zastupa stečajni upravitelj
Ranka Herljević
mob.: 091 1115655
e-mail: rankah@gmail.com

Čavle, 22.siječnja 2025.

Igor Petrić

Rubeši 10D
51 215 Kastav

Predmet: Poziv na izmještanje stvari i predaju ključa

Poštovana,

ovime se pozivate na izmještanje svih stvari iz stana br.2 u prizemlju zgrade na adresi Kastav, Rubeši 10 D i predaju pripadajućih ključeva stečajnom upravitelju.

Na temelju Zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-126 od 22.travnja 2024., Financijska agencija je provela elektroničku javnu dražbu, te je nakon provedene dražbe nekretnina dosuđena kupcu trgovačkom društvu B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41. Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-182, od 11.rujna 2024. postalo je pravomoćno 03.12.2024., potvrda pravomoćnosti 21.01.2025.

Izmještanje svih stvari iz stana i predaju ključa izvršiti u roku 8 dana od primitka ovog poziva.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Ranka Herljević, v.r.



ranka herljević <rankah@gmail.com>

17 20/25

SM iza I.B.Nekretnine d.o.o. -Poziv za predaju u posjed nekretnine

1 poruka

ranka herljević <rankah@gmail.com>

28. siječnja 2025. u 10:36

Prima: josipbu1989@gmail.com

Poštovani,
u prilogu se dostavlja predmetni poziv.

S poštovanjem,
Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

**IB NEKretnine-J.Budimir-poziv na predaju ključa-Rubeši 10D-st.5.pdf**

193K

Stečajna masa iza I.B. Nekretnine d.o.o.
OIB:63729325670
Soboli 10, Čavle

koju zastupa stečajni upravitelj
Ranka Herljević
mob.: 091 1115655
e-mail: rankah@gmail.com

Čavle, 28.siječnja 2025.

Josip i Danijela Budimir

Rubeši 10D
51 215 Kastav

Predmet: Poziv na izmještanje stvari i predaju ključa

Poštovani,

ovime se pozivate na izmještanje svih stvari iz stana br.5 na prvom katu zgrade na adresi Kastav, Rubeši 10 D i predaju pripadajućih ključeva stečajnom upravitelju.

Na temelju Zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-126 od 22.travnja 2024., Financijska agencija je provela elektroničku javnu dražbu, te je nakon provedene dražbe nekretnina dosuđena kupcu trgovačkom društvu Bootes d.o.o., Kastav, Rubeši 10 D.

Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-635/2017-202, od 16.rujna 2024. postalo je pravomoćno 26.11.2024., potvrda pravomoćnosti 08.01.2025.

Izmještanje svih stvari iz stana i predaju ključa izvršiti u roku 8 dana od primitka ovog poziva.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Ranka Herljević, v.r.



ranka herljević <rankah@gmail.com>

P 21/25

SM iza I.B.Nekretnine d.o.o. - Obavijest o predaji stanova

Broj poruka: 2

ranka herljević <rankah@gmail.com>





28. siječnja 2025. u 12:39

Prima: Aleksandra Čičin Karlov <aleksandra.cicin-karlov@veraltis.hr>

Poštovani,

u prilogu se dostavlja predmetna obavijest s priložima.

Lp,
Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

Broj priloga: 4 **B2Kapital - obavijest II-pozivi za predaju stanova.pdf**
195K **0673_001.pdf**
239K **0672_001.pdf**
57K **0674_001.pdf**
58K

ranka herljević <rankah@gmail.com>

28. siječnja 2025. u 12:41




Prima: daniela.korlevic@tsri.pravosudje.hr

Poštovana,

prosljeđuje se poruka na znanje.

Lp,
Stečajni upravitelj
Ranka Herljević

[Citirani tekst je skriven]

Broj priloga: 4 **B2Kapital - obavijest II-pozivi za predaju stanova.pdf**
195K **0673_001.pdf**
239K **0672_001.pdf**
57K **0674_001.pdf**
58K